

Số: /SKHĐT-KTĐN

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2021

V/v thực hiện Thông báo số 416/TB-UBND ngày 26/8/2021 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn tại cuộc họp cho ý kiến về đại điểm để xây dựng mở rộng dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh (cơ sở 2)

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện nội dung Thông báo số 416/TB-UBND ngày 26/8/2021 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn tại cuộc họp cho ý kiến về địa điểm để xây dựng mở rộng dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh (cơ sở 2); theo đó, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức kiểm tra thu hồi giấy Chứng nhận đầu tư dự án Nhà máy gạch đất sét nung và gạch không nung (Dự án) và xử lý Giấy phép đăng ký kinh doanh đối với Công ty Cổ phần Sơn Mỹ theo quy định; sau khi rà soát, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo như sau:

1. Đối với nội dung tổ chức kiểm tra thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư Dự án

Dự án Nhà máy gạch đất sét nung và gạch không nung tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào ngày 12/5/2000 có thời hạn sử dụng đất đến tháng 01/2016. Ngày 01/9/2016, UBND tỉnh có Quyết định số 435/QĐ-UBND về việc tiếp tục cho thuê đất đối với Công ty Cổ phần Sơn Mỹ tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, với hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền hàng năm; thời gian được tiếp tục sử dụng đến ngày 01/01/2065. Tiếp đó, ngày 02/12/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường có Hợp đồng thuê đất số 173/HĐTĐ cho Công ty CP Sơn Mỹ thuê đất để thực hiện Dự án này.

Dự án này không thực hiện thủ tục cấp Quyết định chủ trương đầu tư hoặc cấp Giấy chứng nhận đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà chỉ thực hiện thủ tục thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật về đất đai. Do đó, khi thực hiện thu hồi Dự án thì không thực hiện thủ tục thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đầu tư theo pháp luật về đầu tư mà chỉ thực hiện thủ tục thu hồi đất đã cho thuê theo pháp luật về đất đai.

2. Đối với nội dung xử lý Giấy phép đăng ký kinh doanh đối với Công ty Cổ phần Sơn Mỹ

Sau khi rà soát dữ liệu hồ sơ đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sơn Mỹ lưu trữ tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và trên Hệ thống Thông tin đăng ký doanh nghiệp Quốc gia thì đến nay Cơ quan đăng ký kinh doanh chưa phát hiện doanh nghiệp vi phạm mà phải xử lý theo quy định. Trường hợp Dự án bị thu hồi thì cũng không gây ảnh hưởng đến Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đã được Cơ quan đăng ký kinh doanh cấp, nên không thực hiện việc xử lý Giấy phép đăng ký kinh doanh đối với Công ty Cổ phần Sơn Mỹ theo quy định. Sau khi thu hồi Dự án và Doanh nghiệp không còn hoạt động tại địa điểm này thì Doanh nghiệp thông báo và đăng ký lại địa điểm hoạt động mới của Doanh nghiệp theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo để UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Phó Giám đốc Sở (đ/c Trọng);
- Lưu VT, KTĐN_(Đ130).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Trọng