

Số: /SKHĐT-KTĐN

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2021

V/v thẩm định nội dung điều chỉnh
chủ trương đầu tư dự án Khu dịch
vụ nông nghiệp sinh thái tổng hợp
Kim Dung Nam tại xã Tịnh Thiện,
thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Thông qua Trung tâm p
hoạch và Đầu tư nhận được Văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Khu dịch vụ nông nghiệp sinh thái tổng hợp Kim Dung Nam tại xã Tịnh Thiện,
thành phố Quảng Ngãi (*Dự án*) kèm theo là hồ sơ, tài liệu liên quan của Công ty
TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Kim Dung Nam (*có gửi kèm theo*); tại văn
bản này, Nhà đầu tư đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án với 02 nội
dung gồm: (i). Điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất một số hạng mục công trình của
dự án; (ii). Điều chỉnh tiến độ triển khai dự án thêm 24 tháng (*từ Quý IV/2021
đến Quý III/2023*).

Theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020, để có cơ sở tổng hợp, giải
quyết đề xuất của Nhà đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị:

1. UBND thành phố Quảng Ngãi và các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và
Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước của quý cơ quan để
có ý kiến thẩm định cụ thể đối với đề xuất của Nhà đầu tư.

2. Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Kim Dung Nam chủ động
phối hợp với địa phương hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để
thực hiện thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất của dự án theo quy định pháp
luật về đất đai.

Bên cạnh đó, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến cụ thể về
điều kiện và tính khả thi trong tiếp cận đất đai của dự án.

Văn bản phúc đáp của quý cơ quan đề nghị gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư
trước ngày 30/9/2021 để Sở tổng hợp, thẩm định, trình UBND tỉnh giải quyết
hồ sơ đề nghị của Nhà đầu tư theo quy định.

Rất mong sự quan tâm, phối hợp của các Quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Giám đốc Sở;
- Phó GD Sở (*Đ/c Trọng*);
- C.ty TNHH MTV TMDV Kim Dung Nam;
- Lưu VT, KTĐN_{H.192}

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Trọng